TERMO DE REFERÊNCIA

1.Definição do objeto

Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção, recarga, aquisição, instalação de extintores de incêndio e realização de testes hidrostáticos em mangueiras de incêndio, com o objetivo de assegurar o funcionamento eficiente e contínuo do sistema preventivo contra incêndios nas diversas secretarias do Município de Schroeder.

1.1Descrição detalhada do objeto, quantidades e valor estimado, nos termos da tabela abaixo:

LOTE 1		SERVIÇOS			
Item	Descrição	Unidade de Medida	Quantidade	Valor unitário	Valor total
1	MANUTENÇÃO DE NÍVEL 1 - EXTINTOR DE INCÊNDIO - PÓ QUÍMICO (BC e ABC) (2KG a 8 KG). Devem ser adotados os critérios e realizados os serviços de manutenção estabelecidos nas normas de segurança vigentes. Incluso os materiais necessários (da manutenção).	Unidades	126	R$ 62,18	R$ 7.834,68
2	MANUTENÇÃO DE NÍVEL 2 - EXTINTOR DE INCÊNDIO - PÓ QUÍMICO (BC e ABC) (2KG a 8 KG). Devem ser adotados os critérios e realizados os serviços de manutenção estabelecidos nas normas de segurança vigentes. Incluso os materiais necessários (da manutenção).	Unidades	147	R$ 73,95	R$ 10.870,65
3	MANUTENÇÃO DE NÍVEL 3 - EXTINTOR DE INCÊNDIO - PÓ QUÍMICO (BC e ABC) (2KG a 8KG). Devem ser adotados os critérios e realizados os serviços de manutenção estabelecidos nas normas de segurança vigentes. Incluso teste Hidrostático. Incluso os materiais	Unidades	103	R$ 74,17	R$ 7.639,51

	necessários (da manutenção).				
4	MANUTENÇÃO DE NÍVEL 1 - EXTINTOR DE INCÊNDIO - ÁGUA PRESSURIZADA (10 L). Devem ser adotados os critérios e realizados os serviços de manutenção estabelecidos nas normas de segurança vigentes. Incluso os materiais necessários (da manutenção).	Unidades	32	R$ 51,06	R$ 1.633,92
5	MANUTENÇÃO DE NÍVEL 2 - EXTINTOR DE INCÊNDIO - ÁGUA PRESSURIZADA (10 L). Devem ser adotados os critérios e realizados os serviços de manutenção estabelecidos nas normas de segurança vigentes. Incluso os materiais necessários (da manutenção).	Unidades	34	R$ 40,64	R$ 1.381,76
6	MANUTENÇÃO DE NÍVEL 3 - EXTINTOR DE INCÊNDIO - ÁGUA PRESSURIZADA (10 L). Devem ser adotados os critérios e realizados os serviços de manutenção estabelecidos nas normas de segurança vigentes. Incluso teste Hidrostático. Incluso os materiais necessários (da manutenção).	Unidades	19	R$ 72,67	R$ 1.380,73
7	MANUTENÇÃO DE NÍVEL 1 - EXTINTOR DE INCÊNDIO - GÁS CARBÔNICO (CO2) (4KG E 6kg). Devem ser adotados os critérios e realizados os serviços de manutenção estabelecidos nas normas de segurança vigentes. Incluso os	Unidades	32	R$ 46,35	R$ 1.483,20

	materiais necessários (da manutenção).				
8	MANUTENÇÃO DE NÍVEL 2 - EXTINTOR DE INCÊNDIO - GÁS CARBÔNICO (CO2) (4KG E 6kg). Devem ser adotados os critérios e realizados os serviços de manutenção estabelecidos nas normas de segurança vigentes. Incluso os materiais necessários (da manutenção). Unidades	Unidades	34	R$ 91,37	R$ 3.106,58
9	MANUTENÇÃO DE NÍVEL 3 - EXTINTOR DE INCÊNDIO - GÁS CARBÔNICO (CO2) (4KG E 6kg). Devem ser adotados os critérios e realizados os serviços de manutenção estabelecidos nas normas de segurança vigentes. Incluso teste Hidrostático. Incluso os materiais necessários (da manutenção).	Unidades	24	R$ 113,30	R$ 2.719,20
10	RECARGA - EXTINTOR DE PÓ QUÍMICO BC 4KG. A execução do serviço deve estar de acordo com as normas e os critérios técnicos vigentes aplicáveis.	Unidades	67	R$ 44,17	R$ 2.959,39
11	RECARGA - EXTINTOR DE PÓ QUÍMICO BC 6KG. A execução do serviço deve estar de acordo com as normas e os critérios técnicos vigentes aplicáveis.	Unidades	44	R$ 71,05	R$ 3.126,20
12	RECARGA - EXTINTOR DE PÓ QUÍMICO ABC 2KG. A execução do serviço deve estar de acordo com as normas e os critérios técnicos vigentes aplicáveis.	Unidades	13	R$ 46,67	R$ 606,71
13	RECARGA - EXTINTOR	Unidades	17	R$	R$

	DE PÓ QUÍMICO ABC 4KG. A execução do serviço deve estar de acordo com as normas e os critérios técnicos vigentes aplicáveis.			77,87	1.323,79
14	RECARGA - EXTINTOR DE PÓ QUÍMICO ABC 6KG. A execução do serviço deve estar de acordo com as normas e os critérios técnicos vigentes aplicáveis.	Unidades	11	R$ 82,63	R$ 908,93
15	RECARGA - EXTINTOR DE PÓ QUÍMICO ABC 8KG. A execução do serviço deve estar de acordo com as normas e os critérios técnicos vigentes aplicáveis.	Unidades	11	R$ 61,83	R$ 680,13
16	RECARGA - EXTINTOR DE ÁGUA PRESSURIZADA 10L. A execução do serviço deve estar de acordo com as normas e os critérios técnicos vigentes aplicáveis.	Unidades	14	R$ 39,58	R$ 554,12
17	RECARGA - EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO (CO2) 4KG. A execução do serviço deve estar de acordo com as normas e os critérios técnicos vigentes aplicáveis.	Unidades	18	R$ 90,23	R$ 1.624,14
18	RECARGA - EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO (CO2) 6KG. A execução do serviço deve estar de acordo com as normas e os critérios técnicos vigentes aplicáveis.	Unidades	17	R$ 82,75	R$ 1.406,75
19	Teste hidrostático em mangueiras de incêndio.	Unidades	55	R$ 25,40	R$ 1.397,00
20	Acionador manual de incêndio (botoeira de alarme de incêndio). Equipamento que deve ser instalado por parte da	Unidades	5	R$ 99,04	R$ 495,20

	empresa, na parede de determinados cômodos de uma edificação e tem como função principal a possibilidade da detecção de um princípio de incêndio através da interação humana.				
ITENS INDIVIDUAIS					
21	AQUISIÇÃO - EXTINTOR DE INCÊNDIO - PÓ QUÍMICO BC (4KG). O produto a ser fornecido deve estar de acordo com as normas de segurança vigentes.	Unidades	42	R$ 126,08	R$ 5.295,36
22	AQUISIÇÃO - EXTINTOR DE INCÊNDIO - PÓ QUÍMICO BC (6KG). O produto a ser fornecido deve estar de acordo com as normas de segurança vigentes.	Unidades	36	R$ 165,90	R$ 5972,40
23	AQUISIÇÃO - EXTINTOR DE INCÊNDIO - PÓ QUÍMICO ABC (1KG). O produto a ser fornecido deve estar de acordo com as normas de segurança vigentes.	Unidades	9	R$ 105,30	R$ 947,70
24	AQUISIÇÃO - EXTINTOR DE INCÊNDIO - PÓ QUÍMICO ABC (2 KG). O produto a ser fornecido deve estar de acordo com as normas de segurança vigentes.	Unidades	8	R$ 128,18	R$ 1025,44
25	AQUISIÇÃO - EXTINTOR DE INCÊNDIO - PÓ QUÍMICO ABC (4KG). O produto a ser fornecido Unidades deve estar de acordo com as normas de segurança vigentes.	Unidades	34	R$ 139,29	R$ 4735,86
26	AQUISIÇÃO - EXTINTOR DE INCÊNDIO - PÓ QUÍMICO ABC (6KG). O produto a ser fornecido deve estar de acordo com	Unidades	33	R$ 179,16	R$ 5912,28

	as normas de segurança vigentes.				
27	AQUISIÇÃO - EXTINTOR DE INCÊNDIO - ÁGUA PRESSURIZADA (10L). O produto a ser fornecido deve estar de acordo com as normas técnicas vigentes.	Unidades	13	R$ 173,97	R$ 2261,61
28	AQUISIÇÃO - EXTINTOR DE INCÊNDIO - GÁS CARBÔNICO (CO2) (4KG). O produto a ser fornecido deve estar de acordo com as normas técnicas vigentes.	Unidades	11	R$ 515,14	R$ 5666,54
29	AQUISIÇÃO - EXTINTOR DE INCÊNDIO - GÁS CARBÔNICO (CO2) (6KG). O produto a ser fornecido deve estar de acordo com as normas técnicas vigentes.	Unidades	13	R$ 756,77	R$ 9838,01
30	AQUISIÇÃO - PLACA DE IDENTIFICAÇÃO - MODELO "EXTINTOR" - MATERIAL DE PVC. O produto a ser fornecido deve estar de acordo com as normas técnicas vigentes.	Unidades	91	R$ 15,05	R$ 1369,55
31	AQUISIÇÃO - PLACA DE IDENTIFICAÇÃO - MODELO "PROIBIDO COLOCAR MATERIAIS" - MATERIAL DE PVC. O produto a ser fornecido deve estar de acordo com as normas técnicas vigentes.	Unidades	85	R$ 11,54	R$ 980,90
32	Extintor de incêndio do tipo ABC com capacidade de 2 kg, com suporte, validade de 5 anos, certificado pelo INMETRO, equipado com válvula de acionamento fácil e mangueira de pulverização. Compacto, leve e resistente, projetado	Unidades	8	R$ 137,84	R$ 1102,72

	para uso em veículos de transporte, garantindo rápida ação em caso de incêndio. Deve ser instalado em local acessível e visível no caminhão, atendendo às normas de segurança viária e de combate a incêndios.				
33	AQUISIÇÃO DE KIT PARA INSTALAÇÃO EM PAREDE (SUSPENSO) - EXTINTOR DE INCÊNDIO - PÓ QUÍMICO (4KG E 6KG), ÁGUA PRESSURIZADA (10L) E GÁS CARBÔNICO (CO2) (4 E 6KG). Deve ser fornecido o material completo necessário para a instalação (suporte, parafusos, buchas e outros necessários). Padronizado conforme norma técnica vigente.	Unidades	78	R$ 32,80	R$ 2558,40

2.Vigência do Contrato e, se for o caso, a possibilidade de sua prorrogação
Prazo de 12 (doze) meses, podendo ser renovado conforme a legislação vigente e o interesse da Administração.

Os preços contratados poderão ser reajustados após 12 (doze) meses contados da data da apresentação da proposta, com base na variação acumulada do IPCA (Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo), apurado pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), ou outro índice oficial que venha a substituí-lo.

O reajuste será aplicado apenas nas eventuais prorrogações do contrato, de forma a recompor o equilíbrio econômico-financeiro, conforme o disposto no art. 92 da Lei nº 14.133/2021.

3.Fundamentação da contratação
Os estabelecimentos vinculados às diversas Secretarias do Município de Schroeder estão equipados com extintores de incêndio como parte essencial de seus sistemas de segurança preventiva. Para que esses equipamentos mantenham sua eficácia na proteção de vidas e do patrimônio público, é imprescindível que sejam submetidos a inspeções, manutenções e recargas periódicas, conforme estabelece a NBR 12962/2016 — Inspeção, Manutenção e Recarga em Extintores de Incêndio, da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT).

Além disso, a NBR 15808/2017 e a NBR 15809/2017, que tratam, respectivamente, de requisitos de desempenho e fabricação de extintores, também reforçam a necessidade de manter os equipamentos dentro das especificações técnicas exigidas por lei. A negligência na manutenção pode comprometer a operação dos extintores, colocando em risco a segurança de servidores, usuários e instalações públicas.

A contratação de empresa especializada se faz necessária não apenas para a manutenção corretiva e preventiva e a recarga dos extintores já instalados, mas também para a substituição de equipamentos inoperantes ou fora do prazo de validade, além da instalação de novos extintores, quando identificada a necessidade de adequação ou ampliação da cobertura.

Adicionalmente, será incluída a execução de testes hidrostáticos em mangueiras de incêndio, conforme exigido pela NBR 12779/2017, garantindo sua integridade e capacidade de funcionamento em situações de emergência.

Portanto, a contratação visa assegurar o funcionamento contínuo e eficaz dos sistemas preventivos contra incêndios, contribuindo para o cumprimento da legislação vigente, das normas técnicas aplicáveis e das boas práticas de segurança patrimonial e ocupacional no âmbito da Administração Pública Municipal.

4.Requisitos da contratação

A empresa a ser contratada para o fornecimento, instalação, manutenção, recarga de extintores de incêndio e testes hidrostáticos em mangueiras deverá atender rigorosamente às normas técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), legislações vigentes e exigências dos órgãos de fiscalização, como o Corpo de Bombeiros. A seguir, são listadas as principais normas e obrigações que devem ser observadas:

4.1. Normas Técnicas Aplicáveis

4.1.1 Extintores de Incêndio

- ABNT NBR 12962:2016 – Inspeção, Manutenção e Recarga em Extintores de Incêndio

Estabelece os procedimentos para inspeção técnica, manutenção de 1º, 2º e 3º níveis e recarga de extintores, incluindo os critérios de rejeição e descarte.

- ABNT NBR 15808:2017 – Extintores de Incêndio – Requisitos

Define os requisitos mínimos de desempenho, construção e ensaio dos extintores portáteis de incêndio, tanto de pó químico quanto de outros agentes extintores.

- ABNT NBR 15809:2017 – Extintores de Incêndio sobre Rodas – Requisitos

Estabelece os requisitos para extintores de incêndio sobre rodas, utilizados em áreas de maior risco e necessidade de maior volume de agente extintor.

1.2 Mangueiras de Incêndio

- ABNT NBR 12779:2017 – Inspeção, Manutenção e Cuidados com Mangueiras de Incêndio

Dispõe sobre o teste hidrostático obrigatório das mangueiras a cada 12 meses, condições de uso, armazenamento e critérios para rejeição.

1.3 Requisitos Complementares

- Portaria Inmetro nº 206/2011 e nº 005/2011

Estabelecem o regulamento para a certificação compulsória de extintores de incêndio, incluindo requisitos de qualidade e desempenho.

- Normas do Corpo de Bombeiros (Instruções Técnicas Estaduais – ITs)

Devem ser observadas conforme o estado em que será realizada a contratação. Tais normas complementam os critérios de instalação e manutenção exigidos em vistorias e alvarás.

4.2. Qualificações e Obrigações da Empresa Contratada

A empresa contratada deverá:

- Estar regularmente registrada junto ao Corpo de Bombeiros e possuir alvará de funcionamento válido, com atividade compatível com os serviços contratados.
- Possuir certificação junto ao INMETRO, conforme exigido nas Portarias mencionadas, tanto para fabricação quanto para serviços de manutenção e recarga.
- Apresentar responsável técnico legalmente habilitado, com registro no respectivo conselho de classe (ex: CREA).
- Ter laboratório próprio ou certificado para realizar os testes hidrostáticos em mangueiras de incêndio, conforme requisitos da NBR 12779.
- Fornecer extintores certificados pelo INMETRO, com selo de conformidade e data de fabricação/recarga visíveis.
- Utilizar equipamentos calibrados e homologados para realização dos serviços.
- Emitir certificados de garantia e laudos técnicos dos serviços executados (recarga, manutenção, testes).
- Garantir a rastreabilidade dos serviços e equipamentos, por meio de etiquetas de identificação e registros conforme as normas vigentes.
- Apresentar equipe técnica treinada, com comprovação de capacitação e experiência na área.

4.3. Responsabilidades Adicionais

- Garantir a retirada e descarte ambientalmente adequado de extintores e componentes inservíveis, conforme as diretrizes de logística reversa e responsabilidade ambiental.
- Manter a periodicidade de inspeção e manutenção, alertando preventivamente a contratante sobre prazos de vencimento.
- Estar disponível para atendimento emergencial, se necessário, visando à segurança e continuidade dos sistemas preventivos.

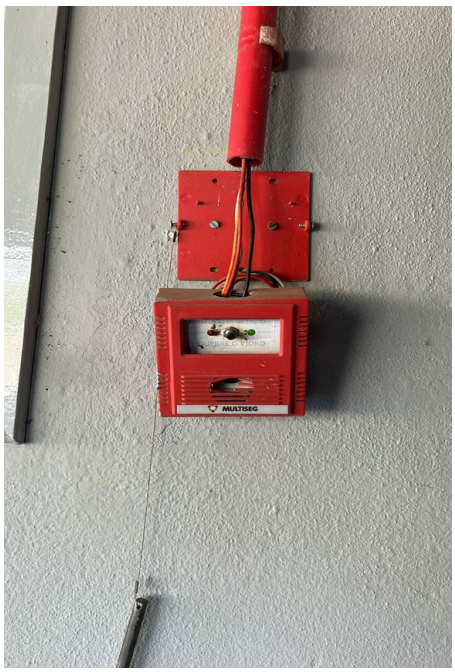
4.4. Da prestação de serviços

Ao realizar a retirada dos extintores de incêndio para manutenção ou recarga, a empresa contratada deverá, obrigatoriamente, providenciar a substituição imediata por extintores em perfeitas condições de uso, garantindo a continuidade da segurança no local até a devolução dos equipamentos originais ao Município.

4.5. Da troca do acionador de incêndio

Imagem de referência dos acionadores de Incêndio que precisam ser substituídos.





4.6 Prazos em geral

4.6.1 Prazos para prestação dos serviços- LOTE 1:

- Dos itens 01 ao 20 o prazo para execução dos serviços descritos, serão de no máximo 07 (sete) dias corridos após a emissão de autorização de fornecimento;

4.6.2 Prazos para entrega dos materiais- ITENS INDIVIDUAIS:

- Dos itens 21 ao 33, o prazo para entrega destes materiais será de 07 dias úteis a contar da emissão da autorização de fornecimento.

5.Descrição da solução como um todo, considerado todo o ciclo de vida do objeto

A solução proposta contempla a prestação de serviços especializados para garantir a segurança contra incêndios nos prédios públicos vinculados às diversas Secretarias do Município de Schroeder, por meio da gestão completa dos extintores de incêndio e das mangueiras de combate a incêndio. O objeto da contratação abrange todas as fases do ciclo de vida dos equipamentos, desde o fornecimento inicial até o descarte responsável, incluindo manutenção corretiva e preventiva.

6.Modelo de execução do objeto, que consiste na definição de como o contrato deverá produzir os resultados pretendidos desde o seu início até o seu encerramento

O objeto será executado por LOTE dos itens 1 ao 20;

Dos itens 21 ao 33 será executado por itens individuais.

O modelo de execução do objeto visa garantir que os serviços e fornecimentos contratados sejam realizados de forma eficiente, segura e dentro dos prazos estabelecidos, assegurando o cumprimento dos resultados esperados ao longo de toda a vigência contratual.

A execução do contrato será iniciada mediante o envio da Autorização de Fornecimento ou Ordem de Serviço, expedida pela Administração Pública, contendo

a especificação dos itens ou serviços a serem prestados, bem como os locais de entrega ou atendimento.
A empresa contratada deverá executar os serviços ou efetuar a entrega dos materiais no prazo máximo de até 10 (dez) dias úteis, contados a partir do recebimento da autorização formal. Os serviços e produtos deverão estar em plena conformidade com as exigências técnicas estabelecidas nas normas vigentes da ABNT, Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros, regulamentos do INMETRO e demais disposições legais aplicáveis, conforme descrito nos itens anteriores.
A execução dos serviços (manutenção, recarga, testes e instalação) deverá ser acompanhada por servidor designado pela Administração, com o devido registro em laudo técnico ou relatório de execução. Quando aplicável, os equipamentos substituídos deverão ser recolhidos pela contratada e descartados de forma ambientalmente adequada.
A emissão da nota fiscal deverá ocorrer somente após a conclusão integral da entrega ou do serviço, condicionada à aceitação formal pela Administração e ao recebimento do(s) respectivo(s) laudo(s) técnico(s), certificados de garantia, etiquetas de controle e demais documentos exigidos como comprovação da execução.

7.Critérios de medição e de pagamento

A medição e o pagamento serão realizados com base na efetiva execução dos serviços e/ou fornecimento dos materiais, em conformidade com as especificações técnicas descritas neste termo de referência e nas normas regulamentares aplicáveis.
A contratada deverá emitir nota fiscal eletrônica correspondente, somente após a entrega integral do produto ou a conclusão dos serviços, devidamente atestada por servidor responsável designado pela Administração Pública.
Após a certificação da nota fiscal, a mesma será encaminhada ao setor competente da Prefeitura Municipal de Schroeder, que providenciará o pagamento no prazo de até 15 (quinze) dias, contados da data de protocolo da documentação fiscal e comprobatória completa, desde que não haja pendências ou irregularidades. Eventuais inconsistências, falhas ou não conformidades nos serviços ou produtos entregues deverão ser sanadas pela contratada sem ônus adicional, sendo o pagamento retido até a devida regularização.

8.Forma e critérios de seleção do fornecedor

O critério para busca de orçamentos foi de empresas que fornecem os serviços/produtos já mencionados.
Será selecionado a empresa que participar dos lances do processo de licitação e a escolha final do fornecedor será baseada na melhor proposta que atenda integralmente aos requisitos técnicos, legais e administrativos, assegurando o equilíbrio entre qualidade, segurança e economicidade para o Município.

9.Data e Assinatura de quem fez o Termo de Referência

Schroeder/SC, 14 de outubro de 2025, Jeisibel de Oliveira Müller Boddenberg.

gov.br
Documento assinado digitalmente
JEISIBEL DE OLIVEIRA MULLER BODDENBERG
Data: 14/10/2025 16:04:30-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br